

Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Анжеро- Судженского городского округа за 2023 год

Приватизация муниципального имущества на территории муниципального образования «Анжеро-Судженский городской округ» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества Анжеро-Судженского городского округа, утвержденным решением Анжеро-Судженского городского Совета народных депутатов от 27.03.2008 №166.

Основными целями приватизации муниципальной собственности Анжеро-Судженского городского округа являются:

- эффективное использование муниципальной собственности;
- пополнение бюджета Анжеро-Судженского городского округа доходами от приватизации муниципального имущества.

Основные принципы проведения приватизации:

- социально – экономическая целесообразность выбора способа приватизации с учетом специфики объектов муниципальной собственности;
- открытость деятельности органов местного самоуправления в сфере приватизации;
- отчуждение объектов муниципальной собственности в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества Анжеро-Судженского городского округа на 2023 год, утвержденным решением Совета народных депутатов Анжеро-Судженского городского округа от 30.06.2022 №97 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Анжеро-Судженского городского округа на 2023 год», к продаже было представлено 6 объектов недвижимого имущества муниципальной собственности.

Фактически по итогам 2023 года было заключено 2 договора купли-продажи муниципального имущества на сумму 400,000 тыс.руб. с учетом НДС (333,333 тыс.руб. без учета НДС). По одному договору купли-продажи, заключенному в декабре 2022 года, поступили денежные средства в сумме 36,360 тыс.руб. с учетом НДС (26,260 тыс.руб. без учета НДС). В рамках исполнительного производства №58239/23/42001-ИП по делу А27-7298/2022 были взысканы средства по договору 2017 года в сумме 905,39 руб. Итоги приватизации представлены в приложениях №№1,2.

В бюджет Анжеро-Судженского городского округа от приватизации муниципального имущества за 2023 год поступило 433,099 тыс.руб. с учетом НДС (360,499 тыс.руб. без учета НДС).

В 2024 году работа в данном направлении будет продолжена.

Председатель КУМИ

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line and a vertical stroke.

А.Э. Пинигина

Приложение №1

КБК 905 11402043040100410 - Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а так же имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации О.С. КБК 905 11406024 04 0000 430 - Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений).

Наименование имущества, характеристика имущества, адрес имущества	Прогнозный план, руб.	Способ приватизации	Начальная цена, руб. с учетом НДС	Цена продажи, руб. с учетом НДС	Сумма НДС, руб.	Цена продажи, руб. без учета НДС	Победитель торгов	Долг на 01.01.2023	Начислено на 01.01.2024, руб.	Поступило на 01.01.2024, руб.	Долг на 01.01.2024, руб.	При мечание
								имущество (КБК 905 114020 430401 00410)	земля (КБК 905 114020 430401 00430)	имущество (КБК 905 114020 430401 00410)	земля (КБК 905 114020 430401 00430)	имущество (КБК 905 114020 430401 00410)
1. Здание станции скорой помощи, площадью 588,6 кв.м., кадастровый номер 42:20:0102034-920, расположенное по адресу: Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Шахтовая 3а;												
2.Склад, площадью 16,4 кв.м., кадастровый номер 42:20:0102034-918, расположенный по адресу: Кемеровская область, г.Анжеро-	1832 000	без объявления цены				750000	ООО "Сибирский свет"					торг и 2017

[illegible]

Нежилое помещение, с кадастровым номером 42-20/1101014:177, площадью 253,2 кв.м., расположенное по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Анжеро- Судженский городской округ, пгт Рудничный, ул.Садовая, д.5, помещ. I	3193 9,74	публич ное пользо вание	750000	375000	62500	312500	МАН У «Инно вацио нные произ водств енное архит ектур но- градос троит ельно с бюро» за Степа нова Ивана Никол асевич а	0	0	0	0	312500	0	62500	312500	0	62500	0	0	0
итого:	1891 080, 2		121200	85600	14266,67	1133833, 33		776260	0	10100	3	333333,3	0	66666,6 7	360498, 72	0	72600	749 094 ,61	0	0

Фактические показатели																																																																																																																																																	
приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе																																																																																																																																																	
количество объектов иного имущества казны, в отношении которого в отчетном году проводились торги, единиц	на аукционе			при реализации преимущественного права субъектами МСП ⁶			посредством публичного предложения			без объявления цены			на конкурсе			внесено в уставный капитал																																																																																																																																	
	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж ⁴ , тыс. рублей	общая стоимость внесенного имущества, тыс. рублей																																																																																																																																	
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	Фактическое исполнение в отчетном году поступлений от источников финансирования бюджета, полученный от приватизации имущества ⁵	Прогноз поступлений неналоженных доходов бюджета от приватизации	Прогноз поступлений неналоженных доходов бюджета от приватизации	Фактическое исполнение в отчетном году поступлений неналоженных доходов бюджета, полученный от приватизации	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	всего, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества